

В мае 2012 года была произведена реконструкция главного входа корпуса «Ока Бизнес», в сентябре 2012 года введен в эксплуатацию ресторан премиум класса на 11-ом этаже корпуса «Ока Премиум» с панорамным видом на город Нижний Новгород,

II. Информация о связанных сторонах

Сведения об общем количестве акционеров (участников) общества

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров общества на дату окончания последнего отчетного квартала: **171**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Голосующей акцией Общества является обыкновенная акция или привилегированная акция, предоставляющая акционеру, ее владельцу, право голоса при решении вопроса, поставленного на голосование.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется генеральным директором. Права и обязанности генерального директора, размер его должностного оклада определяется договором, заключаемым с Обществом. Договор от имени Общества подписывается председателем наблюдательного совета или лицом, уполномоченным наблюдательным советом Общества.

К компетенции генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания акционеров и наблюдательного совета Общества.

Сведения об участниках (акционерах) общества, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционная компания "Нижний"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.39**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **49.72**

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация Закрытое Акционерное Общество "Национальный Расчетный Депозитарий"*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **42.22**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **48.66**

Дочерние и зависимые хозяйственные общества

АО ГК «Ока» является учредителем Общества с ограниченной ответственностью "Фирма ОКА"

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Фирма ОКА"**

Место нахождения: 603057 Россия, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина д. 27

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" общество признается зависимым, если другое (преобладающее, участвующее) хозяйственное общество имеет более двадцати процентов уставного капитала первого общества.

Доля Общества в уставном капитале лица, %: **25**

Основным видом деятельности ООО "Фирма ОКА" является сдача в аренду нежилых помещений. Зависимое общество занимается сдачей в субаренду площадей, арендованных у ГК «Ока», а также уборкой помещений, принадлежащих гостиничному комплексу.

Операции между связанными сторонами

У АО ГК «Ока» заключены следующие договоры займов: